

## **Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 16 april 2012.**

- 1. Opening en mededelingen.**  
De voorzitter, de heer W. Koning, opent de vergadering.
- 2. Spreekrecht burgers.**  
De heer R. Wegman, voorzitter van de Detailhandels Federatie Den Helder, spreekt in ten aanzien van agendapunt 4. De voorzitter geeft de fracties in overweging de inspraakreactie te betrekken bij de beraadslagingen.
- 3. Vaststelling agenda.**  
De agenda is ongewijzigd vastgesteld.
- 4. Concept stedenbouwkundig plan en voorontwerp bestemmingsplan Willemsoord 2012.**  
De nieuwe directeur van Willemsoord, de heer Broekmeulen, wordt voorgesteld.  
Aan de hand van een presentatie wordt uitleg over de documenten gegeven door Wieneke van Overmeeren en Falco Bruens (namens Zeestad).  
Vanuit de commissie zijn opmerkingen gemaakt over de optie wonen op het noordelijk deel van Willemsoord, het gebruik van de dokken, het borgen van cultureel erfgoed, vestiging van detailhandel, de geluidszonering en het overleg met de havengebruikers.  
De fracties van het CDA, de ChristenUnie, GroenLinks, de PvdA en de Stadspartij Den Helder hebben aangegeven geen voorstander te zijn van wonen op Willemsoord. De fractie van de VVD is van mening dat bijzondere woonvormen toegestaan kunnen worden. De fractie van D66 wil wonen op Willemsoord niet op voorhand uitsluiten. De fracties van Trots en de Vrije Socialisten zijn niet vertegenwoordigd in deze vergadering.  
Wethouder Bruin verwijst naar het door de raad vastgestelde visiedocument en geeft aan dat wonen in de toekomst alleen onder voorwaarden mogelijk is en aan de raad dient te worden voorgelegd. Voorts geeft de wethouder ten aanzien van het gebruik van de dokken aan dat het de intentie is het huidige gebruik te kunnen continueren.
- 5. Voorstel tot het vaststellen van het Beheerplan wegen 2013-2017.**  
De commissie adviseert in meerderheid de Raad hierover te besluiten conform het voorstel van burgemeester en wethouders en het voorstel te agenderen als hamerpunt voor de eerstvolgende raadsvergadering.  
De fractie van de PvdA overweegt een amendement over de korting op het budget voor onderhoud groenvoorzieningen. De fracties van de Stadspartij Den Helder de PvdA bespreken het voorstel nog in de fractie.
- 6. Besluitenlijst van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 26 maart 2012.**  
De besluitenlijst is voor kennisgeving aangenomen.
- 7. Termijnplanning.**  
De termijnplanning is voor kennisgeving aangenomen.
- 8. Sluiting.**  
De voorzitter sluit de vergadering.