

## **Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer op 7 januari 2014.**

### Aanwezig:

N. de Haan, M.C. Wouters (Behoorlijk Bestuur); W. Burggraaff (CDA); M. Hoekstra-Timmer, F. van Vliet (GroenLinks); L. Kuipers, J.P. Verhoef (D66); M.C. Nihot, C.J. de Kleijn (Helder Onafhankelijk!); T. Rijnten, A. Pruiksmā (PvdA); B. ten Brinke en P. Koopman (Stadspartij Den Helder); C. van Driesten (Vrije Socialisten); B.J. Reiff en L.R. Bekker (VVD).

Voorzitter W. Koning; commissiegriffier R. de Jonge.

Portefeuillehouders: J.K. Visser (punt 4) en S.G.C.M. den Dulk (punt 5)

---

### **1. Opening en mededelingen.**

De voorzitter, de heer koning, opent de vergadering en heet iedereen welkom. Er zijn geen mededelingen.

### **2. Spreekrecht burgers.**

De heren J. Wegman, S. Hoogschagen en D. Schreuders spreken in ten aanzien van agendapunt 4, het principe-verzoek tot vestiging van een bouwmarkt aan de Schoolweg. De heer J. Pennings spreekt in ten aanzien van agendapunt 5, de aanleg van de Noorderhaaks (verlengde Breewijd).

De voorzitter geeft de commissieleden in overweging de inspraakreacties te betrekken bij de beraadslagingen.

### **3. Vaststelling agenda.**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

### **4. Opinievorming principe-verzoek tot vestiging van een bouwmarkt aan de Schoolweg.**

De portefeuillehouder geeft aan dat het college van burgemeester en wethouders nog geen standpunt heeft ingenomen over het principe-verzoek en verzoekt de commissie een voorkeur uit te spreken. Als de fracties een positieve grondhouding hebben, is het mogelijk een Wabo-procedure (tot wijziging van het bestemmingsplan) op te starten.

De fracties van D66, GroenLinks en Behoorlijk Bestuur zijn voorstander van een bouwmarkt in Julianadorp. De fracties van het CDA en de PvdA zijn tegen de uitbreiding onder verwijzing naar de detailhandelsnota. De fracties van Helder Onafhankelijk!, de Stadspartij Den Helder en de Vrije Socialisten geven aan nog niet overtuigd te zijn van de wenselijkheid tot uitbreiding van het aantal bouwmarkten en zijn vooralsnog geen voorstander. De fractie van de VVD heeft nog geen standpunt ingenomen. De fracties van de ChristenUnie en Trots zijn niet vertegenwoordigd in de commissie.

### **5. Voorstel tot het vaststellen van de uitgangspunten voor de aanleg van de Noorderhaaks (verlengde Breewijd) en het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet van € 500.000,-.**

De commissie adviseert het voorstel te agenderen als hamerpunt voor de raadsvergadering van 13 januari 2014. Wethouder Den Dulk zegt naar aanleiding van de inspraakreactie toe in gesprek te gaan met de heer Pennings.

### **6. Sluiting.**

Niets meer aan de orde zijnde, sluit de voorzitter de vergadering.