

Nr. RI16.0120 (2016)

Betreft: Opvang gezinnen

Aan de leden van de Gemeenteraad

Inleiding

In juli 2016 diende de ChristenUnie een motie in betreffende de opvang van gezinnen na huisuitzetting met problematische schulden.

De CU constateert in de motie:

- Dat ook in Den Helder gezinnen vanwege schuldenproblematiek met huisuitzetting worden geconfronteerd;
- Dat er geen tweedekansbeleid is zolang schulden niet zijn opgelost;
- Gezinnen apart van elkaar worden opgevangen (jeugd gescheiden van volwassenen);
- Gezinnen vaak in schulden komen omdat er (duur) particulier moet worden gehuurd.

Is van mening:

- Dat kinderen niet de dupe mogen worden van de schulden van hun ouders;
- Gescheiden opvang niet in het belang van kinderen is;
- Schulden vermeederen door hoge woonlasten van particulieren;
- Elders positieve resultaten geboekt worden met tweedekansbeleid en zgn. verdienwoningen.

En draagt het college op:

- Te onderzoeken of het ook in Den Helder mogelijk is gezinnen een tweede kans te geven na uithuiszetting;
- Daarover overleg te plegen en afspraken te maken met instanties;
- De raad hierover te informeren.

Nadat door de wethouder wordt toegezegd dat hij de raad zal informeren wordt de motie ingetrokken.

Stand van zaken in Den Helder

Feitelijk doet de problematiek van huisuitzetting van gezinnen zich gelukkig slechts zeer sporadisch voor in de gemeente. Gezinnen melden zich wel regelmatig aan voor de dak- en thuislozenopvang. Met de bestaande opvangmogelijkheden en de ruime woningmarkt lukt het meestal tot passende oplossingen te komen. Gescheiden opvang van gezinnen heeft zich in de praktijk van de afgelopen jaren slechts in een enkele noodsituatie voorgedaan.

Gemeente, woningcorporaties en maatschappelijke organisaties overleggen regelmatig over de huisvesting van "specifieke doelgroepen". Knelpunten en verbeterpunten zijn meegenomen in de prestatieafspraken die de gemeente de afgelopen jaren heeft gemaakt met corporaties, met als resultaat dat gezamenlijk stappen zijn gezet.

1. Er is sprake van een urgentieprocedure bij Woningstichting voor mensen die een acuut huisvestingsprobleem hebben dat hen niet aan te rekenen is en waar zij zelf alles aan gedaan hebben om dit te voorkomen. Hiervoor gelden bepaalde criteria en wordt advies gevraagd aan Vangnet en Advies van de GGD. De corporatie neemt het uiteindelijk besluit.
2. Ook mensen met schulden van € 5.000 of minder kunnen voor een woning bij de woningcorporaties in aanmerking komen of een tweede kans krijgen.
3. Voor mensen met grote schulden worden door Woningstichting woningen verhuurd aan maatschappelijke organisaties (die deze dan onderverhuurt aan cliënt, zo nodig gekoppeld aan begeleiding). Dit aantal kan zo nodig worden uitgebreid.
4. Als onderdeel van de afspraken van de gemeente met dnoDoen zijn er twee noodwoningen voor gezinnen beschikbaar. Ook de groepswoningen van dnoDoen en het dit jaar te realiseren doorstroomhuis (na reorganisatie dnoDoen) bieden mogelijkheden voor het onderbrengen van kleine gezinnen.

5. In oktober is door gemeente, woningstichting en dnoDoen op casusniveau onderzocht welke mogelijkheden er zijn de doorstroom te bevorderen en/of meer woningen voor noodopvang gezinnen beschikbaar te krijgen.
6. Ook in Den Helder is er sprake van enkele verdienwoningen, die na een periode van begeleiding op naam van een bewoner zelf komen. DnoDoen, Leger des Heils en GGZ maken van deze mogelijkheid gebruik.
7. In het kader van de Woonvisie 2016-2010 is een onderzoek gestart gericht op realisatie van een zgn. 'magic mix', een aanvullende woonvorm waar zowel kwetsbare mensen als meer kansrijke groepen (zoals bv. tijdelijk werknemers) tijdelijk woonruimte kunnen vinden.

Prestatieafspraken 2016-2020

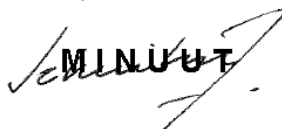
De gemeente heeft in september/oktober gesprekken gevoerd met de corporaties en huurdersverenigingen over nieuwe prestatieafspraken. Hierbij komt de genoemde problematiek ook aan bod en wordt er door de gemeente o.a. ingezet op:

- Het vroegtijdig melden van huurachterstand en dreigende uithuiszetting teneinde dit zoveel als mogelijk te voorkomen. De samenwerkingsafspraken preventie uithuiszetting, tussen gemeente, corporaties en zorgaanbieders zullen naar verwachting nog dit jaar worden vastgesteld. Gezinnen met kinderen zijn een prioritaire doelgroep.
- De 'Wet inwerkingtreding wettelijk moratorium' die op 1 januari 2017 in werking treedt, een aanvulling op de Wet gemeentelijke schuldhulpverlening, kan een extra instrument bieden, waarmee huisuitzettingen voor de duur van een halfjarig moratorium worden opgeschort.
- Het beschikbaar krijgen van meer verdienwoningen bij aantoonbare behoefte.
- En het bieden van maatwerk om stagnatie in zorg/woontrajecten te voorkomen en doorstroom noodwoningen te bevorderen.
- Daarnaast zal aan Woningstichting worden verzocht voorlichting aan zorgaanbieders en het wijkteam te geven, omdat de bestaande mogelijkheden en procedures nog niet altijd voldoende bekend zijn.

Den Helder, 6 december 2016

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Koen Schuiling



secretaris
Robert Reus

