

Nr. RI17.0034 (2017)

Betreft: Beantwoording vragen n.a.v. behandeling beleidskader 'Openbare Ruimte in Nieuw perspectief' in de commissie S&B van 27 maart 2017

Aan de leden van de Gemeenteraad

Tijdens de behandeling van het beleidskader 'Openbare ruimte in nieuw perspectief' in de commissie Stadsontwikkeling en -Beheer zijn verschillende vragen gesteld. De meeste vragen zijn tijdens de commissievergadering beantwoord. De antwoorden op de volgende vragen konden niet tijdens de vergadering worden gegeven. Wethouder Wagner heeft toegezegd de vragen uiterlijk 10 april schriftelijk te beantwoorden. Daarover gaat deze raadsinformatiebrief. Ook geeft deze brief inzicht in de manier waarop gekozen is voor de kwaliteitsniveaus zoals die in het beleidskader zijn opgenomen.

Het gaat om de volgende vragen:

1. In het gevraagde besluit staat dat het stadshart op niveau A wordt onderhouden, de buitengebieden op niveau C en de rest van de gemeente op niveau B. De commissie wil graag weten wat de meerkosten zijn van het ophogen van de beeldkwaliteit van vier gebieden. Het gewenste niveau daarbij is A. Het gaat om de:
  - a. begraafplaats
  - b. winkelcentra
  - c. woonwijken
  - d. hele gemeente
2. Er zijn nu gebieden aangewezen voor de gebiedsgerichte aanpak. Waarom is niet gekozen voor een van de gebieden Tuindorp, Van Galenbuurt of de Visbuurt

#### **1a. Meerkosten begraafplaats naar niveau A**

Om deze vraag te beantwoorden, moeten we de rekentool aanpassen. Het antwoord is daarom nu niet direct te geven, maar wel voor 10 april.

#### **1b. Meerkosten winkelcentra naar niveau A**

Het verhogen van de winkelcentra naar niveau A kost jaarlijks €120.000, - extra t.o.v. het bedrag dat nu in het beleidskader wordt gevraagd. In dat stuk wordt nu jaarlijks €810.000 gevraagd voor de beeldkwaliteit B. Dat wordt bij deze keuze €930.000

Voor de goede orde merken we op dat het hier over beheerkwaliteit gaat. De winkelcentra worden bij niveau A intensiever onderhouden dan bij niveau B en zien er daardoor beter uit. De inrichting van de winkelcentra verandert er echter niet. De winkelcentra krijgen niet de inrichting van bijvoorbeeld het stadshart.

Op de kaart in de bijlage van het beleidskader heten deze gebieden 'bovenwijkse gebieden'.

#### **1c. Meerkosten woonwijken naar niveau A**

Verhoging naar niveau A leidt tot een extra behoefte van €870.000 extra t.o.v. de €810.000 die nu in het beleidskader wordt gevraagd voor de beeldkwaliteit B. Dat wordt bij deze keuze €1.680.000

#### 1d. Meerkosten hele gemeente naar niveau A

De hele gemeente verhogen naar niveau A leidt tot een extra behoefte van €1.630.000 ten opzichte van het gevraagde besluit. In het beleidskader wordt nu €810.000 gevraagd voor de beeldkwaliteit. Dat wordt in bij deze keuze €2.440.000

#### 2. Keuze gebieden

Voor de gebiedsgerichte aanpak in 2017 hebben we al in 2016 gekozen voor gebieden waarin relatief veel onderhoud nodig is en waar veel achterstallig onderhoud weggewerkt moet worden. Het jaarplan openbare ruimte komt het najaar 2017 en geeft inzicht hoe en waaraan in 2018 gewerkt wordt in de openbare ruimte.

Voor de Visbuurt gaan we dit jaar een start maken met een gebiedsvisie in de lijn van de Van Galenbuurt en Huisduinen.

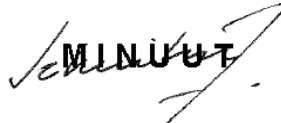
#### Keuze kwaliteitsniveaus gebieden

Tijdens de raadsinformatieavond van 13 februari 2017 hebben de aanwezige raadsleden in een informele sessie kunnen aangeven welk beeldkwaliteitsniveau zij voor welk gebied wenselijk achten. De uitkomsten hebben we verwerkt tot de in het raadsvoorstel opgenomen variant. Bij de verwerking hebben we de balans gezocht tussen de onderling uiteenlopende wensen en de benodigde financiën.

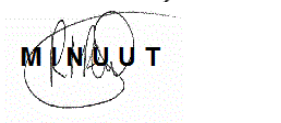
Den Helder, 5 april 2017.

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester  
Koen Schuiling



MINUUT



MINUUT

secretaris  
Robert Reus