

Nr. RI17.0105 (2017)

Betreft: Mogelijkheden voor het realiseren van onzichtbare ingebouwde nestgelegenheden

Aan de leden van de Gemeenteraad

In november 2016 hebben wij aan u toegezegd om te gaan kijken naar de mogelijkheden voor het realiseren van onzichtbare ingebouwde nestgelegenheden (zogenaamde vogelvides) bij "nul op de meter woningen" en verbouwingen. Middels deze raadsinformatiebrief informeren wij u over onze bevindingen.

In het Bouwbesluit zijn geen eisen opgenomen inzake nestgelegenheden. Hierdoor is het niet mogelijk om aanvullende bepalingen vanuit een wettelijk kader op te leggen. Wel kunnen we als gemeente beleid voeren om het realiseren van nestgelegenheden te stimuleren. De volgende acties kunnen daarvoor worden ondernomen:

- Aan ontwikkelaars vragen of zij bereid zijn om bij nieuwbouw- en renovatieprojecten nestgelegenheden aan te brengen en dit eventueel te verwerken in afspraken;
- In de prestatieafspraken met Woningstichting het realiseren van nestgelegenheden bij nieuwbouw- en renovatieprojecten mee te nemen;
- Bij verkoop van gemeentegrond aan projectontwikkelaars als (privaatrechtelijke) eis mee te nemen dat er bij toekomstige bebouwing nestgelegenheden worden aangebracht.

Aan bovenstaand beleid zullen we uitvoering geven. We gaan er vanuit u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Den Helder, 26 september 2017.

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Koen Schuiling



MINUUT

secretaris
Robert Reus



MINUUT