

Besluitenlijst vergadering commissie Bestuur en Middelen van 9 september 2013 (BSL13.0018)

1. Opening en mededelingen.

De voorzitter, de heer Fritzsche, opent de vergadering.

2. Spreekrecht burgers.

Van het spreekrecht is geen gebruik gemaakt.

3. Vaststelling agenda.

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

Ter bespreking

4. MeerJarenPerspectief Grondexploitaties 2013.

De commissie is door middel van een presentatie geïnformeerd over de financiële stand van de exploitaties, de risico's en de te nemen beheersmaatregelen van de actuele exploitaties en niet in exploitatie genomen gebieden. De presentatie is ingeleid door wethouder Den Dulk en verzorgd door de heer R. van Erp, teamleider grondzaken.

Ter advisering

5. Voorstel tot het vaststellen van de Nota Grondbeleid 2013.

De fractie van de Stadspartij Den Helder acht het voorstel besluitrijp en wenst dit als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 30 september 2013. Ook de fracties van het CDA, D66, de PvdA en de VVD achten het voorstel besluitrijp en wensen dit te agenderen als bespreekpunt voor de genoemde raadsvergadering. Het voornaamste bespreekpunt is de (on)wenselijkheid van het vormen van een ontwikkelfonds. Daarbij is onder meer aan de orde gekomen:

- de bevoegdheidsverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester en wethouders;
- de wijze waarop dit fonds wordt gevuld;
- de relatie tot de discussie over ongeoorloofde staatssteun.

De fracties van de Vrije Socialisten, GroenLinks, Helder Onafhankelijk!, Behoorlijk Bestuur en de ChristenUnie achten het voorstel niet besluitrijp. Als redenen worden hiervoor opgegeven:

- onduidelijkheden over het ontwikkelfonds;
- onduidelijkheid over de verhouding in sociale woningbouw en koopwoningen;
- de mening dat de nota is gebaseerd op niet-actuele uitgangspunten.

De stemmen staken met 7 stemmen voor en 7 stemmen tegen over de vraag of het voorstel besluitrijp is.

De volgende commissieleden stemmen voor behandeling in de raadsvergadering: mevrouw Pater en de heren Bazen, Van Deutekom, Jansen, Kasander, Rijnten en Fokker. Voor een vervolgbehandeling in een commissievergadering stemmen de dames Biersteker, Boessenkool, Van Driesten, Hoekstra en Post en de heren P. Bakker en Wouters.

De vigerende regelgeving voorziet niet in hoe te handelen in deze situatie. Om toch tot een advies te komen geven wij in overweging om de agenda commissie het vervolgtraject te laten bepalen. Op basis van de uitkomst van de beraadslagingen in de commissie ligt agendering van een geactualiseerde versie van de nota in een volgende commissievergadering in de rede.

6. Sluiting.

De voorzitter sluit de vergadering.