



GROENLINKS

ChristenUnie

MOTIE renovatie stadhuis Drs. F. Bijlweg.

De gemeenteraad van Den Helder, in vergadering bijeen op maandag 13 juni 2016;

constaterende dat

- o het college in februari 2016 een voorstel nieuwbouw stadhuis heeft gepresenteerd inhoudende nieuwbouw op Willemsoord;
- o dit een keuze van het college van burgemeester en wethouders was uit vier onderzochte alternatieven ten behoeve van toekomstige huisvesting van het gemeentelijk apparaat;
- o dit voorstel na breeduit in de media te zijn gepresenteerd door het college is ingetrokken;
- o door de handelwijze van het college wederom aanzienlijke vertraging in het proces verbetering huisvesting ambtelijk apparaat wordt opgelopen;

overwegende dat

- o de raad door het intrekken van het voorstel niet heeft kunnen beraadslagen over het voorstel en de daaraan ten grondslag liggende onderzochte alternatieven;
- o er gelet op de gepresenteerde informatie van het college vooralsnog geen besluit kan en zal worden genomen omtrent toekomstige huisvesting van het ambtelijk apparaat;
- o een spoedig besluit met betrekking tot de huisvesting van het gemeentelijk apparaat wenselijk is zodanig dat dit onderwerp niet weer inzet van gemeentelijke verkiezingen zal zijn;
- o er op basis van elementen uit het AT Osborne-rapport goede en goedkopere alternatieven kunnen worden samengesteld voor renovatie van het huidige onderkomen, waardoor de totale investering een bedrag van € 9 mln. niet te boven zal gaan;
- o nieuwbouw van het stadhuis op één van de alternatieve locaties een investering tussen de € 15 mln. en € 23 mln. vergt;
- o de bestaande planeisen, onder andere betreffende oppervlak en gebruiksduur van de huisvesting, dienen te worden herzien, gelet op de (verwachte) regionale ontwikkelingen;
- o voorlopige berekeningen (inclusief het Nieuwe Werken) aantonen dat de huidige organisatie, inclusief het Sociaal Domein, in het huidige stadhuisgebouw onderdak kan krijgen;
- o de raad, gelet op het bestuurlijke proces bij de ontwikkeling van de genoemde plannen tot nu toe, een strakkere regie wenst te voeren op tijd en inhoud;

concluderende dat

- o de locatie aan de Drs. F. Bijlweg voldoende mogelijkheden biedt voor een goede huisvesting van de gehele ambtelijke organisatie;
- o nieuwbouw op de locaties Willemsoord, Halter Bellevue en het voormalige Huys Tijdverdrijf significant duurder is dan renovatie van het huidige stadhuis aan de Drs. F. Bijlweg.

spreekt uit dat

1. renovatie van het huidige stadhuis aan de Drs. F. Bijlweg de voorkeur geniet boven nieuwbouw op andere locaties;
2. de benodigde stappen voor realisatie van de renovatie vanaf dit moment door het college voortvarend ter hand dienen te worden genomen;

draagt het college van burgemeester en wethouders op

1. uiterlijk 1 augustus 2016 een plan op hoofdlijnen met betrekking tot renovatie van het huidige stadhuis aan de Drs. F. Bijlweg aan de raad ter vaststelling aan te bieden, met inbegrip van:
 - een aanpassing van het Programma van Eisen waarmee
 - recht wordt gedaan aan de huidige regionale ontwikkelingen met betrekking tot uitvoerende diensten en gemeenschappelijke regelingen;
 - nadruk wordt gelegd op de duurzaamheid bij de planeisen;
 - de afdeling Sociaal Domein in het stadhuis wordt gehuisvest;
 - het benodigde uitvoeringskrediet niet hoger zal zijn dan € 9 mln.
 - een projectplanning, zodat er medio 2017 een daadwerkelijke start kan worden gemaakt met de renovatie;
2. een nader door de raad in de raadsvergadering van 11 juli 2016 te benoemen commissie van 7 raadsleden direct te betrekken bij het opstellen van het plan en de nadere uitwerking daarvan teneinde de controle op voortgang en inhoud mogelijk te maken en verdere vertraging te voorkomen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Behoorlijk Bestuur
M. Wouters

Beter voor Den Helder
G. Assorgia

Vrije Socialisten
C. v. Driesten

Fractie Vermooten
M. Vermooten

GroenLinks
C.J. Dol-Cremers

ChristenUnie
T. Biersteker-Giljou