

Nr. RI16.0153 (2016)

Betreft: Vaststelling oorzaak brand stadhuis en staat van onderhoud elektrotechnische installatie (vierde en afsluitende raadsinformatiebrief)

Aan de leden van de Gemeenteraad

Op woensdag 28 september bent u door middel van de raadsinformatiebrieven RI16.0125 en RI16.0126 geïnformeerd over de ontstane brand in het stadhuis aan de Drs. F. Bijlweg 20. In beide raadsinformatiebrieven staat vermeld dat nader onderzoek wordt gedaan naar de oorzaak van de brand. Door middel van deze raadsinformatiebrief willen wij u informeren over de bevindingen.

Conclusie mogelijke oorzaak brand trouwzaal

Er zijn twee mogelijke oorzaken die de brand in de trouwzaal veroorzaakt kan hebben.

1. Het ontstaan van condens vocht als gevolg van onjuiste isolatie tussen buitenmuur, spouw en binnenmuur (kolom). Dit condens vocht kan zich afgezet hebben op/in de PVC buisleiding en in de wandcontactdoos zijn gedruppeld en kan mogelijk een overgangsweerstand van fase naar aarde en/of nul veroorzaken, met uiteindelijk brand tot gevolg.
2. Het lostrillen van de 'nul' van de wandcontactdoos als gevolg van trillen. Hierdoor ontstaat een steeds hogere overgangsweerstand op een van de contacten van wandcontactdoos. Een hogere overgangsweerstand leidt tot hoge temperaturen met uiteindelijk brand tot gevolg.

Conclusie kwaliteit elektrotechnische installaties

Er zijn geen noemenswaardige zaken geconstateerd welke zouden kunnen duiden op het disfunctioneren en/of onveilig zijn van de elektrotechnische installaties. De installaties zijn aangelegd volgens de vigerende normen en regelgeving zoals deze destijds bij de bouw van kracht waren. De installaties worden correct onderhouden zoals dit verwacht mag worden. Het aanwezige klachten meld systeem (MIS) wordt structureel en consistent bijgehouden. Hiervan mag verwacht worden dat ernstige en/of structurele installatietechnische problemen snel gesignaleerd en doelmatig verholpen worden. Dit komt een efficiënt en veilig gebruik van de installatie ten goede.

Algeheel kan geconcludeerd worden dat de installatie voldoet, weliswaar gedateerd is, echter niet als onveilig kan worden beschouwd.

Herstelwerkzaamheden trouwzaal

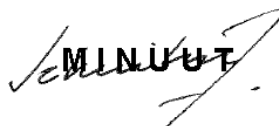
Maandag 28 november jl., is gestart met de herstelwerkzaamheden in de trouwzaal. Uiterlijk 16 januari is de trouwzaal weer klaar voor gebruik.

Den Helder, 20 december 2016.

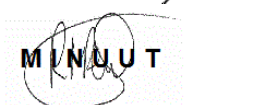
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Koen Schuiling

secretaris
Robert Reus



MINUUT



MINUUT