

Nr. RI16.0159 (2016)

Betreft: proces onderhoud voormalig postkantoor

Aan de leden van de Gemeenteraad

Zoals u bekend wil het college eenmalig extra investeren in het opknappen van de buitenkant van het voormalige Postkantoor. Passend bij de nieuwe uitstraling van het Stadshart en straks het nieuwe Stationsvoorplein. Kort voor de werkzaamheden werd in september loszittend asbest in de raamkit aangetroffen. Het college heeft laten uitzoeken wat er nodig is om de kwaliteitsimpuls op een juiste manier uit te voeren. De conclusies vallen tegen. Het verwijderen van de asbesthoudende raamkit in het voormalige Postkantoor blijkt ingewikkelder en duurder dan gedacht.

Zoals ook eerder aan u bericht worden in de eerste maanden van 2017 verkennende gesprekken gevoerd om inzicht te krijgen of een nieuwe bestemming haalbaar is en op welke wijze. Het college acht het verstandig om de resultaten van deze marktverkenning af te wachten. Mogelijk leidt de marktverkenning tot gewijzigd inzicht op de toekomst van het gebouw en kan beter bepaald worden op welke wijze en in welke vorm de kwaliteitsimpuls uitgevoerd kan worden.

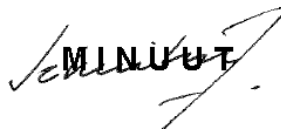
De marktverkenning wordt afgerond in het eerste kwartaal van 2017. Voor de conditie van het gebouw is het niet bezwaarlijk om de werkzaamheden vooralsnog uit te stellen, verdere achteruitgang op korte termijn wordt niet verwacht. Ook heeft het uitstellen van de werkzaamheden geen gevolgen voor de gebruikers en volksgezondheid.

Over de resultaten van de marktverkenning en de vervolgstappen voor de impuls aan de buitenzijde van het postkantoor wordt u in april 2017 geïnformeerd.

Den Helder, 6 januari 2017.

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Koen Schuiling



MINUUT

secretaris
Robert Reus



MINUUT