

de WOR-bestuurder van de gemeente Den Helder
Postbus 36
1780 AA DEN HELDER

verzendinggegevens

datum :
kenmerk : AU17.09467
bijlagen :
onderwerp
Advies renovatie stadhuis

behandeld door

Ondernemingsraad
mw. E.C. Belder-Meijering
telefoon (0223) 67 8082

uw gegevens

brief van : 21 september 2017
kenmerk : AU17.08741

Geachte heer Reus,

Op 21 september 2017 heeft de ondernemingsraad uw adviesaanvraag inzake het definitief ontwerp en het beschikbaar stellen van krediet voor de renovatie van het stadhuis ontvangen. In de openbare vergadering van 5 oktober heeft de ondernemingsraad de adviesaanvraag besproken. Middels deze brief brengen wij u op de hoogte van ons advies.

In onze brief d.d. 28 september 2017 hebben wij aangegeven dat een aantal essentiële zaken in de adviesaanvraag ontbreekt en hebben wij om verduidelijking gevraagd. In uw brief van 9 oktober heeft u onze vragen beantwoord, waarbij u ook aangaf dat u onze vragen over de Arbo-werkplekken nog niet kon beantwoorden. In de extra ingelaste overlegvergadering van 12 oktober jl. hebben wij de adviesaanvraag met u besproken.

De ondernemingsraad vindt het belangrijk dat de medewerkers straks kunnen werken in een gebouw wat nu en op de langere termijn voldoet aan alle Arboret- en regelgeving. Dat medewerkers straks in het gerenoveerde stadhuis kunnen werken in een prettige, comfortabele, maar vooral gezonde werkomgeving. De investeringen die gedaan worden ten aanzien van de renovatie van het stadhuis zouden daadwerkelijk hieraan moeten bijdragen.

Op basis van de informatie waarover de ondernemingsraad op dit moment beschikt, kunnen wij geen positief advies geven en adviseren wij het definitief ontwerp zoals dat er nu ligt niet uit te voeren, om de volgende redenen:

- Zoals blijkt uit de notitie van Merosch d.d. 6 oktober 2017 voldoet de luchtkwantiteit niet aan het Arbobesluit en daarmee ook niet aan het programma van eisen.
- Het is voor de ondernemingsraad op dit moment niet duidelijk hoeveel Arbo-werkplekken er straks in het gerenoveerde deel gerealiseerd gaan worden, waardoor het op dit punt niet voldoet aan het programma van eisen.
- Gelet op de tweede bullit vindt de ondernemingsraad het voorbarig om te besluiten de overmaat te slopen.
- Er is geen concreet besluit over de tijdelijke huisvesting van medewerkers. Daardoor heeft de ondernemingsraad geen zicht op de mate waarin mogelijke overlast voor medewerkers voorkomen kan worden.

Conform artikel 25 lid 5 van de Wet op de Ondernemingsraden, ontvangt de ondernemingsraad graag op korte termijn uw definitieve besluit.

Hoogachtend,
de ondernemingsraad van de gemeente Den Helder,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Peter Schmidt', written over a horizontal line.

Peter Schmidt,
Voorzitter