

Raadsinformatiebrief

Betreft: Gebiedsvisie Mariëndal en Donkere Duinen

Aan de leden van de Gemeenteraad


Op 1 februari 2023 wordt in de commissie Stadsontwikkeling en Beheer (S&B) de concept gebiedsvisie Mariëndal en Donkere Duinen gepresenteerd. In de presentatie komt de aanleiding van de gebiedsvisie, het proces van het opstellen en de uitgangspunten van de visie naar voren. Deze bespreken we graag in de commissie met u.

Deze presentatie is een eerste stap om u mee te nemen in de totstandkoming van de toekomst visie van Mariëndal en Donkere Duinen. Het natuur en recreatie gebied is erg geliefd bij ondernemers, bewoners en toeristen. Door het succes van het gebied zijn er ook wensen voor ontwikkelingen. Daarnaast is de gemeente verantwoordelijk voor het beheer van de natuur. De ontwikkel wensen en de taak om nieuwe beheerplannen op te stellen heeft er toe geleid een visie op te stellen. De afgelopen maanden hebben we samen met een extern bureau en gesprekken met stakeholders in het gebied de wenselijke toekomstige ontwikkeling geschetst van het gebied. De grote uitdaging in het gebied is de balans tussen natuurontwikkeling en recreatieve ontwikkeling. Immers de natuur stelt grenzen aan de recreatieve mogelijkheden en andersom vraagt de recreatieve ontwikkeling soms om concessies in het natuurbeheer. Door deze plannen in samenhang te ontwikkelen, kan het gebruik van de verschillende deelgebieden optimaal worden afgestemd op de draagkracht van natuur en landschap.


Na de presentatie werken we toe naar een definitieve gebiedsvisie. Die vervolgens voor besluitvorming aanbieden in de gemeenteraad van 17 april 2023 en in de raadscommissie stadsontwikkeling en – beheer van 5 april 2023. Naast de gebiedsvisie hebben we ook beheerplannen voor het gebied opgesteld. Deze zullen we tegelijk met de definitieve gebiedsvisie voor besluitvorming aanbieden.

Den Helder, 17 januari 2023.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,



J.A. (Jan) de Boer MSc.
burgemeester



K. (Koen) van Veen
secretaris