M O T I E  
SeaSaw vs woningbouw starters en senioren

Datum raadsvergadering:

…………………………….

Nummer motie: ……………

Aangenomen / verworpen /

Ingetrokken / aangehouden



De gemeenteraad van de gemeente Den Helder in vergadering bijeen op 8 juli 2024;

gelezen het voorstel tot het vaststellen van de Kadernota 2025-2028;

**constaterende dat:**

* ten opzichte van bouw SeaSaw en informatie centrum een enorme onrendabele top zit;
* welke door onze inwoners zal moeten worden opgebracht;
* De SeaSaw in realisatie én jaarlijks onderhoud geld kost en dus bijdraagt aan het vergroten van de onrendabele top in project Dijkkwartier;
* Daarentegen woningbouw voor starters en senioren, mogelijk geld zou kunnen opleveren.

**van mening zijnde dat:**

* Er momenteel een tekort aan betaalbare woningen voor starters en senioren is;
* Kleinschalige woningbouw aan de kanaalweg wenselijk is, deze echter niet onder een project als Dijkkwartier hoeven te vallen;
* dat het verstandig zou zijn mbt voorstel SeaSaw er t.o.v. woningbouw starters/ senioren uitgewerkt zou moeten worden;
* zodat de raad over dit plan een overwogen beslissing kan nemen;

**draagt het college van burgemeester en wethouders op mbt plan SeaSaw:**

1. Mbt de financiële onderbouwing van dit plan de volgende scenario’s te onderzoeken:

* woningbouw met SeaSaw
* woningbouw zonder de SeaSaw
* realisatie woningbouw voor starters en senioren op deze locatie

1. de kosten jaarlijks van het onderhoud aan de SeaSaw in kaart te
2. tot de uitkomsten van dit onderzoek de SeaSaw te bevriezen

Namens de fractie van Behoorlijk Bestuur voor den Helder & Julianadorp

Sylvia Hamerslag