

Behoorlijk Bestuur voor Den Helder en Julianadorp

S. Hamerslag, Fractievoorzitter

Anjelierstraat 39

1782 MA Den Helder

0630525721

shamerslagdenhelder@gmail.com

Aan: Commissaris van de Koning Arthur
van Dijk

Provincie Noord-Holland

Dreef 3

2012 HR Haarlem

Den Helder, 13 november 2024

Betreft: Toezichthoudende rol van de provincie Noord-Holland bij het Dijkkwartier-project in Den Helder

Geachte heer Van Dijk,

Namens Behoorlijk Bestuur voor Den Helder en Julianadorp richt ik mij tot u met een dringend verzoek om de toezichthoudende rol van de provincie Noord-Holland ten aanzien van het Dijkkwartier-project in Den Helder nader te overwegen. Onze fractie maakt zich ernstige zorgen over de wijze waarop dit project vorm krijgt, zowel op financieel als bestuurlijk vlak.

Uit onze documentanalyse blijkt dat de gemeente meerdere essentiële onderdelen voor een verantwoorde besluitvorming achterwege heeft gelaten. Allereerst is er een opvallend gebrek aan transparantie en participatie; de betrokken inwoners zijn nauwelijks geraadpleegd en werden beperkt tot informatiesessies zonder dat zij invloed konden uitoefenen. Deze situatie verhoudt zich niet tot een project met zulke verregaande consequenties voor de leefomgeving langs de zeedijk.

Daarnaast staat de woningstichting, een cruciale partner in dit project, momenteel onder verscherpt toezicht van de Autoriteit Woningcorporaties. Dit gegeven roept fundamentele vragen op over de financiële haalbaarheid en de risico's die hiermee gepaard gaan. Tot op heden heeft de gemeente geen uitgebreide risicoanalyse gepresenteerd. Wij benadrukken dat een gedetailleerd inzicht in mogelijke financiële scenario's en risico's van essentieel belang is, zeker gezien de aanzienlijke financiële verplichtingen die de gemeente wil aangaan zonder toereikende garantie op stabiliteit.

Verder willen wij benadrukken dat de zeedijk in eerste instantie onze primaire waterkering is. De bescherming die deze waterkering biedt, strekt zich niet alleen uit tot de gemeente Den Helder, maar is feitelijk van vitaal belang voor de gehele provincie Noord-Holland. Deze essentiële waterkerende functie brengt een bijzondere verantwoordelijkheid met zich mee voor zowel de gemeente als de

betrokken hogere overheidsorganisaties, waaronder het Hoogheemraadschap, Rijkswaterstaat en het Waterschap. Uit de beschikbare documenten blijkt echter onvoldoende duidelijk wie binnen het project de financiële en operationele verantwoordelijkheid draagt voor de bescherming en versterking van de dijk. Wij zijn van mening dat deze taak de reikwijdte van de gemeente overschrijdt en voornamelijk bij de hogere overheden thuishoort, gezien hun expertise en verantwoordelijkheid voor de primaire waterkering. Het gebrek aan heldere rolverdeling zorgt ervoor dat de gemeente een verantwoordelijkheid op zich neemt die feitelijk niet bij haar past, wat een onnodig risico met zich meebrengt. Bovendien ontbreekt het aan een gedegen risicoanalyse die niet alleen de financiële aspecten dekt, maar ook de risico's voor de zeewering zelf in kaart brengt.

Ook ontbreekt het project aan vergelijkend materiaal dat inzicht geeft in de haalbaarheid en de gevolgen van soortgelijke bouwprojecten aan primaire waterkeringen. Dit is des te zorgwekkender gezien het risico op mogelijke schade aan de zeedijk, een cruciale waterkering voor onze regio en provincie.

Gezien de toezichthoudende verantwoordelijkheid van de provincie Noord-Holland verzoeken wij u met klem om de gemeente Den Helder op te roepen tot:

1. Het uitvoeren van een gedegen en transparante risicoanalyse, inclusief verschillende financiële scenario's en de risico's voor de zeewering zelf;
2. Het betrekken van vergelijkende studies van soortgelijke projecten langs primaire waterkeringen, zowel nationaal als internationaal;
3. Een duidelijke en structurele afstemming over de rolverdeling tussen de gemeente en hogere overheidsorganisaties, waaronder het Hoogheemraadschap, Rijkswaterstaat en het Waterschap, gezien de cruciale functie van de zeedijk voor de gehele provincie;
4. Een diepgaande en betekenisvolle inspraakprocedure, waarin de inwoners actief kunnen deelnemen en invloed kunnen uitoefenen op de besluitvorming rondom het Dijkkwartier.

Wij vertrouwen erop dat u de noodzakelijke stappen onderneemt om de belangen van de inwoners van Den Helder te waarborgen en dat u de provincie als toezichthouder actief inzet om een gedegen, verantwoorde besluitvorming te bevorderen. Bijgevoegd treft u de volledige documentatie ter ondersteuning van onze bevindingen.

Bijlagen:

1. Visiewest 8, 2021

2. Impressie Bestuursessie 2022

3. Impressie Buurtronde en Info 2022

4. Verslag expertmeeting

5. Verslag werkatelier

6. Mobiliteit notitie Sweco januari 2023

*7. Pakket van eisen stedenbouw
technische eisen 2024*

8. Ontwikkelingsplan 15 oktober

9. Raadsvoorstel en advies

10. Impressiebestuursessie 2024

11. Analyse van bovengenoemde tien documenten

12. Woordvoering Behoorlijk Bestuur tijdens raadscommissie SOB Stadsontwikkeling en Beheer, uitgesproken op 11 november

Met vriendelijke groet,

S. Hamerslag

Fractievoorzitter Behoorlijk Bestuur voor Den Helder en Julianadorp

Afschrift: Deze brief is tevens in afschrift verzonden aan alle fracties binnen Provinciale Staten van Noord-Holland.