

Betreft: Verhogen sportsubsidie en subsidie Buurtcollectief vanwege stijgende huisvestingslasten

Aan de leden van de gemeenteraad

Sportverenigingen hebben de laatste jaren te maken gehad met een stijging van de kosten in verband met de huisvesting. Tot die kosten die verenigingen betalen behoort onder andere de opslag op het OZB-tarief ten behoeve van het Ondernemersfonds. Op 2 november 2022 heeft de raad een motie aangenomen waarin het college werd opgedragen:

1. Het ondernemersfonds naar tevredenheid van de sportverenigingen en buurthuizen in te zetten;
2. Indien dit niet mogelijk is, de buurthuizen en sportverenigingen met ingang van 1-1-2024 te compenseren

Ad 1 Er is met het bestuur van Stichting Ondernemen aan Zee (beheerder van het Ondernemersfonds) gesproken over het uitgangspunt om het Ondernemersfonds naar tevredenheid van de sportverenigingen en buurthuizen in te zetten. Het bestuur geeft aan dit zelf ook belangrijk te vinden, maar ook dat elke aanvraag wel aan de gestelde richtlijnen dient te voldoen om in aanmerking te komen voor een bijdrage uit het Ondernemersfonds. Dit is niet altijd even eenvoudig omdat de doelstellingen van het Ondernemersfonds en die van de sportverenigingen en buurthuizen uiteenlopen. Gevolg hiervan is dat tot op heden sportverenigingen en buurthuizen weinig tot geen meerwaarde van het Ondernemersfonds ervaren.

Ad 2. Na een uitvoerige juridische check is vastgesteld dat een compensatieregeling voor buurthuizen en sportverenigingen niet mogelijk is. Dit zou namelijk tot gevolg hebben dat zij in feite een ander (lager) OZB-tarief zouden betalen dan andere eigenaren/gebruikers van niet-woningen en dit is op grond van artikel 220f Gemeentewet niet toegestaan. Uit de jurisprudentie (zie o.a. de uitspraken van het Gerechtshof Den Haag van 12 mei 2020, ECLI:NL:GHDHA:2020:927 en 14 juli 2020, ECLI:NL:GHDHA:2020:1288 en de recente uitspraak van het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden van 14 januari 2025, ECLI:NL:GHARL:2025:156) volgt dat een compensatieregeling voor eigenaren/gebruikers van bepaalde categorieën niet-woningen, in welke vorm en met welke benaming dan ook, die tot gevolg heeft dat er per saldo verschillende OZB-tarieven voor eigenaren of gebruikers van niet-woningen ontstaan, niet is geoorloofd. Het maakt hierbij ook niet uit of de compensatieregeling wordt uitgevoerd door de gemeente zelf of door de stichting die het fonds beheert. In de hierboven genoemde rechtszaken werd de aanslag die aan de betrokkenen was opgelegd steeds door de rechter verminderd tot het bedrag dat men zou hebben moeten betalen zonder de opslag. Punt 2 van de motie is dan ook niet uitvoerbaar.

#### *Sportverenigingen*

Sportverenigingen hebben de laatste jaren, geheel los van de opslag op het OZB-tarief, vanwege allerlei ontwikkelingen te maken gekregen met een stijging van de lasten (o.a. hogere energiekosten) die gerelateerd zijn aan huisvesting. Het is wel mogelijk om hen daarvoor te

compenseren. Daarom wordt voorgesteld om het budget voor de sportsubsidie structureel te verhogen met € 15.000,-. Dit heeft als gevolg dat alle sportverenigingen die in aanmerking komen voor sportsubsidie, een hoger subsidiebedrag ontvangen. Verenigingen die niet geraakt worden door de stijging van de huisvestingslasten profiteren hier dus ook van. Dat is eigenlijk niet wenselijk, maar onvermijdelijk. Een alternatief zou zijn een aparte subsidieregeling, alleen bedoeld voor de sportverenigingen met huisvestingslasten, maar dat brengt weer onevenredig veel ambtelijke capaciteit met zich mee.

#### *Buurthuizen*

De extra lasten voor buurthuizen komen vooral ten laste van Het Buurtcollectief en wijk- en dorpshuizen. Deze ontvangen subsidie. Om buurthuizen te ontlasten in de stijgende huisvestingslasten wordt voorgesteld de subsidie aan het Buurtcollectief met € 5.000 te verhogen met de opdracht dit bedrag in te zetten voor verlaging van de huisvestingslasten van buurthuizen.

De verhoging van de sportsubsidie en de subsidie aan het Buurtcollectief wordt meegenomen in de begroting 2026.

Den Helder, 25 maart 2025.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,



J.A. (Jan) de Boer MSc.  
burgemeester



K. (Koen) van Veen  
secretaris